

OPIS TECHNICZNY  
DO PROJEKTU BUDOWLANEGO KOTŁOWNI WODNEJ OPALANEJ GAZEM ZIEMNYM  
W BUDYNKU DOMU DZIECKA im. JANUSZA KORCZAKA  
TARNÓW OPOLSKI UL. KORCZAKA 1

## 1. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- 1.1 Zlecenie inwestora.
- 1.2 Projekt kotłowni gazowej wraz z instalacją gazu opracowany przez firmę wielobranżową „MARKATOR” grudzień 2001 r.
- 1.3 Opinia kominiarska.
- 1.4 Inwentaryzacja instalacyjno-budowlana.
- 1.5 Obowiązujące normy i normatywy projektowania.

## 2. ZAKRES OPRACOWANIA.

Niniejsze opracowanie obejmuje projekt budowlany wymiany kotła gazowego w istniejącej kotłowni wodnej opalanej gazem ziemnym wysokometanowym, pracującej na cele centralnego ogrzewania, wentylacji i ciepłej wody użytkowej w budynku Domu Dziecka przy ul. Korczaka 1 w Tarnowie Opolskim. Projekt obejmuje również dostosowanie kotłowni do aktualnie obowiązujących przepisów.

## 3. BILANS CIEPLNY.

Zapotrzebowanie ciepła na cele centralnego ogrzewania:  
 $Q_{co} = 138,0 \text{ kW}$

Zapotrzebowanie ciepła na cele suszarni kulisowych:  
 $Q_s = 10,0 \text{ kW}$

Zapotrzebowanie ciepła na cele wentylacji:  
 $Q_{went} = 20,0 \text{ kW}$

Zapotrzebowanie ciepła na cele ciepłej wody użytkowej:  
 $Q_{cwu} = 32,0 \text{ kW}$

## 4. POMIESZCZENIE KOTŁOWNI.

### 4.1 WYTYCZNE BUDOWLANE.

Lokalizacja kotłowni pozostaje bez zmian.

Kotłownia zlokalizowana jest w piwnicy budynku w specjalnie wydzielonym pomieszczeniu o powierzchni 33,4 m<sup>2</sup> i kubaturze 84,8 m<sup>3</sup>. Wymagana minimalna kubatura pomieszczenia przy urządzeniach pobierających powietrze do spalania z tego pomieszczenia z to 8,0 m<sup>3</sup>. Wymagana kubatura pomieszczenia ze względu na maksymalne obciążenie cieplne urządzeń gazowych na 1 m<sup>3</sup> kubatury pomieszczenia to 200 kW / 4650 W/m<sup>3</sup> = 43,0 m<sup>3</sup>.

Prace budowlane w pomieszczeniu kotłowni obejmowały będą:

- wymianę okna stałego o wym. 56 x 78 cm na okno o klasie odporności ogniowej E 60. Okno należy osadzić na zaprawie ogniochronnej np. PROMASTOP MG III prod. PROMAT;
- wymianę drzwi wejściowych do kotłowni o wym. 90 x 200 cm. Drzwi powinny otwierać się na zewnątrz, powinny mieć od wewnątrz pomieszczenia zamknięcie bezklamkowe, otwierające się pod naciskiem oraz powinny posiadać klasę odporności ogniowej EI 30. Drzwi do kotłowni należy osadzić na zaprawie ogniochronnej np. PROMASTOP MG III prod. PROMAT;
- uzupełnienie brakujących lub wymiana pękniętych płytek ceramicznych na posadzce (ok. 20% powierzchni podłogi);
- uzupełnienie tynków na ścianach i suficie w ilości (ok. 15% powierzchni);
- ściany pomalować dwukrotnie farbą olejną, do wysokości 1,6 m (lub na ścianach zamontować płytki ceramiczne);
- ściany powyżej 1,6 m oraz sufity pomalować dwukrotnie farbą emulsyjną;